



HNB

GUVERNER

Broj: EZKP – 42/6-1-091/22-SL-BV

Zagreb, 10. ožujka 2022.

Hrvatska narodna banka na temelju članka 29. stavka 4. Zakona o stambenom potrošačkom kreditiranju ("Narodne novine", br. 101/2017.; u nastavku teksta: Zakon) te članka 43. stavka 2. točke 10. Zakona o Hrvatskoj narodnoj banci ("Narodne novine", br. 75/2008., 54/2013. i 47/2020.) u postupku odlučivanja o zahtjevu za izdavanje odobrenja za pružanje usluga kreditnog posredovanja za stambene potrošačke kredite, pokrenutom na zahtjev pravne osobe PROGRESO POSREDOVANJE j.d.o.o., Trakošćanska 30, Zagreb, OIB: 35430322375, donosi sljedeće

RJEŠENJE

PROGRESO POSREDOVANJU j.d.o.o., Trakošćanska 30, Zagreb, OIB: 35430322375 (u nastavku teksta: PROGRESO POSREDOVANJE j.d.o.o.) izdaje se odobrenje za pružanje usluga kreditnog posredovanja za stambene potrošačke kredite u ime i za račun OTP banke d.d. za sljedeće usluge:

- predstavljanje ili nuđenje ugovora o stambenom potrošačkom kreditu potrošaču i
- pomaganje potrošaču obavljanjem pripremnih radnji ili druge vrste predugovornih administrativnih poslova koji su u vezi s ugovorom o stambenom potrošačkom kreditu.

Obrazloženje

PROGRESO POSREDOVANJE j.d.o.o. podnijelo je 2. veljače 2022. Hrvatskoj narodnoj banci Zahtjev za izdavanje odobrenja za pružanje usluga kreditnog posredovanja za stambene potrošačke kredite u ime i za račun OTP banke d.d. (u nastavku teksta: Zahtjev) na Obrascu br. 1 Odluke o potrebnim znanjima i stručnosti osoblja kreditnih institucija i kreditnih posrednika te o zahtjevima i postupku za izdavanje odobrenja za pružanje usluga kreditnog posredovanja ("Narodne novine", br. 107/2017. i 22/2019., u nastavku teksta: Odluka), i to za uslugu predstavljanja ili nuđenja ugovora o stambenom potrošačkom kreditu potrošaču iz članka 3. točke 5. Zakona.

PROGRESO POSREDOVANJE j.d.o.o. priložilo je Zahtjevu sljedeću dokumentaciju:

- ispunjenu Izjavu PROGRESO POSREDOVANJA j.d.o.o. na Obrascu br. 2 iz Priloga Odluke
- ispunjeni Upitnik na Obrascu br. 3 iz Priloga Odluke za Yetunde Kristinu Škorić, direktoricu PROGRESO POSREDOVANJA j.d.o.o., osobu koja će biti odgovorna za pružanje usluga kreditnog posredovanja
- ispunjeni Obrazac br. 4 iz Priloga Odluke s podacima o osoblju PROGRESO POSREDOVANJA j.d.o.o.

- presliku police osiguranja od profesionalne odgovornosti broj 11-7002821877 koju je 22. prosinca 2021. za razdoblje osiguranja od 23. prosinca 2021. do 23. prosinca 2023. izdao osiguravatelj Uniqa osiguranje d.d.
- Ugovor o kreditnom posredovanju za stambene potrošačke kredite zaključen 14. prosinca 2021. između PROGRESO POSREDOVANJA j.d.o.o. i OTP banke d.d. s Dodatkom 1 i Prilogom
- preslike Potvrde o posjedovanju znanja i stručnosti koju je izdala OTP banka d.d. za Yetunde Kristinu Škorić, Petru Ciceli Maroshi i Nikolinu Erbežnik, kao dokaze o posjedovanju znanja i stručnosti potrebnih za kreditno posredovanje
- preslike diploma na ime Yetunde Kristine Akinyemi, Petru Ciceli Maroshi i Nikolinu Denk kao dokaze o stečenoj stručnoj spremi
- ovjerenu presliku osobne iskaznice Yetunde Kristine Škorić, direktorice PROGRESO POSREDOVANJA j.d.o.o., osobe koja će biti odgovorna za pružanje usluga kreditnog posredovanja
- potvrde poslodavca Progreso grupa d.o.o. o vrsti poslova i trajanju radnog odnosa, kao dokaz o radnom iskustvu za Yetunde Kristinu Škorić, Petru Ciceli Maroshi i Nikolinu Erbežnik
- preslike elektroničkih zapisa o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje za Yetunde Kristinu Škorić, Petru Ciceli Maroshi i Nikolinu Erbežnik, kao dokaze o radnom stažu i trenutnom zaposlenju
- uvjerenja Općinskoga kaznenog suda u Zagrebu da se protiv Yetunde Kristine Škorić, Petre Ciceli Maroshi i Nikoline Erbežnik ne vodi kazneni postupak
- potvrdu obrta za zastupanje u osiguranju Progreso zastupanje vl. Zoran Šušter, o vrsti poslova koje zaposlenik obavlja i trajanju radnog odnosa, kao dokaz o radnom iskustvu za Nikolinu Erbežnik i
- elektronički zapis iz matice vjenčanih za Nikolinu Erbežnik (Denk), kao dokaz o promjeni prezimena.

Uvidom u zaprimljenu dokumentaciju utvrđeno je kako Zahtjev nije potpun te je slijedom navedenog Hrvatska narodna banka Zaključkom ur. broj: EZKP-42/1-570/22-DM-KOK od 8. veljače 2022. (u nastavku teksta: Zaključak) pozvala PROGRESO POSREDOVANJE j.d.o.o. da, u roku od 15 dana od dana zaprimanja Zaključka, dostavi sljedeću dokumentaciju potrebnu za donošenje odluke o Zahtjevu:

- izmijenjeni Zahtjev, a u skladu s odredbama dostavljenog Ugovora o kreditnom posredovanju za stambene potrošačke kredite sklopljenog između PROGRESO POSREDOVANJA j.d.o.o. i OTP banke d.d.
- ovjerenu presliku diplome za direktoricu PROGRESO POSREDOVANJA j.d.o.o., osobu koja će biti odgovorna za pružanje usluga kreditnog posredovanja i
- preslike ugovora o radu sklopljenih između PROGRESO POSREDOVANJA j.d.o.o. i direktorice PROGRESO POSREDOVANJA j.d.o.o. te PROGRESO POSREDOVANJA j.d.o.o. i predloženih članica osoblja PROGRESO POSREDOVANJA j.d.o.o.

Nastavno na to, PROGRESO POSREDOVANJE j.d.o.o. 17. veljače 2022. dopunilo je Zahtjev i dostavilo traženu dokumentaciju.

Pregledom dostavljene dokumentacije utvrđeno je kako dostavljeni ugovori o radu, za direktoricu PROGRESO POSREDOVANJA j.d.o.o., osobu koja će biti odgovorna za pružanje usluga kreditnog posredovanja kao i za predložene članice osoblja PROGRESO POSREDOVANJA

j.d.o.o., sadržavaju odredbe koje su u koliziji s ugovorima o radu prvog poslodavca te je nastavno na navedeno Hrvatska narodna banka dopisom ur. broj: EZKP-42-4/22-IB-SL od 23. veljače 2022. zatražila od PROGRESO POSREDOVANJA j.d.o.o. da se u roku od pet dana očituje o tome na koji način smatra da će navedene predložene članice osoblja moći prisustvovati na svojim radnim mjestima u vremenu predviđenom ugovorom o radu te kako PROGRESO POSREDOVANJE j.d.o.o. namjerava osigurati prisutnost odgovorne osobe pri nadzoru nadležnih institucija, među kojima je i Hrvatska narodna banka.

Nastavno na navedeno, PROGRESO POSREDOVANJE j.d.o.o. 25. veljače 2022. dostavilo je očitovanje kako su nakon konzultacija s odvjetnikom napravljene promjene odnosno ispravljene pogreške te je u privitku očitovanja dostavilo preslike izmijenjenih ugovora o radu u kojima su provedene korekcije.

Nastavno na navedeno, a na temelju uvida u dostavljeni Zahtjev i priloženu dokumentaciju, utvrđeno je da je Zahtjev PROGRESO POSREDOVANJA j.d.o.o. potpun.

Uvidom u dostavljeni Ugovor o pružanju usluga kreditnog posredovanja koji je zaključen 14. prosinca 2021. između PROGRESO POSREDOVANJA j.d.o.o. i OTP banke d.d. utvrđeno je da on sadržava sve ugovorne odredbe iz članka 8. stavka 1. Odluke.

Nadalje, iz Zahtjeva proizlazi da članice osoblja PROGRESO POSREDOVANJA j.d.o.o. Yetunde Kristina Škorić, Petra Ciceli Maroshi i Nikolina Erbežnik imaju odgovarajuće obrazovanje, stručnu spremu i radno iskustvo propisano Odlukom te posjeduju potvrde OTP banke d.d. o stečenim znanjima iz članka 3. stavka 1. Odluke.

Osim toga, Hrvatska narodna banka podnijela je, na temelju članka 31. stavka 4. Zakona, zahtjeve Ministarstvu pravosuđa i uprave Republike Hrvatske za izdavanje uvjerenja o evidentiranim pravomoćnim osudama za kaznena djela u Republici Hrvatskoj za PROGRESO POSREDOVANJE j.d.o.o. za kaznena djela iz članka 31. stavka 2. točke 4. Zakona, kao i za Yetunde Kristinu Škorić, direktoricu PROGRESO POSREDOVANJA j.d.o.o., i to za kaznena djela iz članka 31. stavka 3. Zakona te potvrdu o pravomoćnim osudama za prekršaje za PROGRESO POSREDOVANJE j.d.o.o. i Yetunde Kristinu Škorić, direktoricu PROGRESO POSREDOVANJA j.d.o.o., i to za prekršaje koji su propisani zakonima kojima se uređuje zaštita potrošača.

Iz zaprimljenih uvjerenja i potvrda proizlazi da PROGRESO POSREDOVANJE j.d.o.o. i Yetunde Kristina Škorić, direktorica PROGRESO POSREDOVANJA j.d.o.o., nisu osuđivani za navedena kaznena djela niti su prekršajno osuđivani za neki od prekršaja koji su propisani zakonima kojima se uređuje zaštita potrošača.

Nastavno na navedeno te pregledom javno dostupnih e-oglasnih ploča sudova, utvrđeno je da Yetunde Kristina Škorić, direktorica PROGRESO POSREDOVANJA j.d.o.o., ispunjava uvjet dobrog ugleda iz članka 31. stavka 2. točke 5. podtočke a) Zakona potrebnog za člana uprave kreditnog posrednika. Osim toga, prikupljenom dokumentacijom dokazano je da Yetunde Kristina Škorić, direktorica PROGRESO POSREDOVANJA j.d.o.o., ispunjava i ostale uvjete iz članka 31. stavka 2. Zakona te uvjete iz članaka 3., 6. i 7. Odluke. Nastavno na navedeno, utvrđeno je da Yetunde Kristina Škorić, direktorica PROGRESO POSREDOVANJA j.d.o.o., ispunjava uvjete potrebne za člana uprave kreditnog posrednika.

Na temelju provedene analize, dostavljene dokumentacije i ostalih prikupljenih informacija Hrvatska narodna banka utvrdila je da PROGRESO POSREDOVANJE j.d.o.o. ispunjava uvjete iz članka 31. stavka 2. Zakona te je, u skladu s odredbama članka 6. Odluke, procijenila da će PROGRESO POSREDOVANJE j.d.o.o. poslovati u skladu s odredbama Zakona i pravilima struke.

Slijedom navedenog utvrđeno je da su ispunjeni svi uvjeti za donošenje Rješenja kojim se izdaje odobrenje za pružanje usluga kreditnog posredovanja za stambene potrošačke kredite u ime i za račun OTP banke d.d., u skladu s člankom 29. stavkom 4. i člankom 31. stavkom 5. Zakona.

Člankom 31. stavkom 5. Zakona propisano je da će Hrvatska narodna banka u roku od 30 dana od dana primitka urednog zahtjeva iz članka 29. stavka 2. Zakona izdati odobrenje za pružanje usluga kreditnog posredovanja ako su ispunjeni svi uvjeti iz članka 31. stavka 2. Zakona.

Slijedom navedenog, a na temelju članka 29. stavka 4. Zakona, odlučeno je da se PROGRESO POSREDOVANJU j.d.o.o. izda odobrenje za pružanje usluga kreditnog posredovanja za stambene potrošačke kredite u ime i za račun OTP banke d.d. te je odlučeno kao u izreci ovog Rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog Rješenja nije dopuštena žalba, već se može pokrenuti upravni spor tužbom nadležnom upravnom sudu u roku od 30 dana od dana dostave ovog Rješenja.

GUVERNER
HRVATSKE NARODNE BANKE
Boris Vujčić




Dostaviti:

- PROGRESO POSREDOVANJE j.d.o.o. Zagreb, Trakošćanska 30
- Arhiva, ovdje

Na znanje:

- OTP banka d.d., Domovinskog rata 61, Split